

清風ヒルズ金井の3つのポイント

- ① 要介護度5の方も安心して暮らせる住まい。
- ② 24時間の介護・看護サービス事業所を併設。
- ③ 清風園や地域医療機関との連携による様々なサービス。

安心に配慮した基本サービス

- 緊急時対応サービス ●
居室・共用部に緊急通報装置を設置し、24時間体制で速やかに対応します。
- コンシェルジュサービス ●
来訪者への対応、郵便・宅配便などの一時預かりや外部サービスへの取次ぎなどを行います。
- 安否確認・状況把握サービス ●
食事の提供機会等を通じ、入居者ご本人の安否確認を毎日いたします。
- 生活相談サービス ●
24時間サービススタッフが常駐しています。生活全般のご相談に随時対応します。

充実の
介護・医療
体制

安心・安全
な暮らし

サポート体制
清風ヒルズ 金井

地域との
ふれあい
& 清風園との
連携

■ お部屋のタイプ ■



单身用居室



世帯用居室

*家具等はイメージです

■ 清風ヒルズ金井の概要 ■

計画地: 東京都町田市金井7丁目17番地20号

建 物: 鉄筋コンクリート造

地上3階建 延床面積1901.17㎡

家 賃:

単身向け居室 80,000円/月 専有面積(19.29㎡~19.60㎡)

世帯向け居室 150,000円/月 専有面積(35.70㎡~39.20㎡)

敷 金: 家賃の2ヶ月分

管理費: 20,000円/月

基本サービス費: 35,000円(税込)/月

食事サービス費: 45,000円/月(1日3食30日間の場合)[500円~/1食]

■ 併設施設 ■

定期巡回・随時対応型訪問介護看護事業所/

訪問介護事業所/訪問看護事業所



清風ヒルズ金井(開設準備室)

〒195-0072 東京都町田市金井7丁目17番20号

TEL 042-735-3000(清風園代表)

FAX 042-734-8933

Eメール seifu-hills@san-ikukai.or.jp

清風ヒルズ金井

検索



社会福祉法人
賛育会

深い安心に包まれる住まい。
ずっと楽しめる自由な生活。
緑薫る丘に、「清風ヒルズ金井」誕生。

高い介護度
の方も
ご入居OK



来年2月オープン!(清風園隣り)

賛育会のサービス付き高齢者向け住宅

清風ヒルズ 金井

清風園 50年の想いを、ぎゅっと詰め込みました。

サービス付き高齢者向け住宅の多くは、
介護度の高い方の入居が難しいといわれています。

この状況をどうにかしたい。

「特別養護老人ホーム 清風園」を

運営してきた賛育会はそう思い、

清風ヒルズ金井をその隣りにつくりました。

50年のノウハウを注ぎこみ、

介護度の高い方も安心して

自由に暮らせる住まいです。

そして、

東京都医療・介護連携型サービス付き

高齢者向け住宅モデルの認定を取得。

東京にある266棟のうち、17棟だけが認定*された

充実の高度なサービスが、ここにはあります。

自分らしい生き方を、

心から安心できる自由な空間で。

スタッフ全員で皆さまを心からサポートいたします。

*平成26年度現在

ひとりひとりに寄り添い、安心と快適に満たされた日々をご提供します。

■ 50年のノウハウ&資質の高いスタッフ

清風園を50年運営してきたノウハウ。その
差は、技術だけでなく接客能力にも。
ホスピタリティやマナーなどの資質の高い
職員がご入居者様の生活をサポートします。

■ 要介護度5の方もご入居OK

施設等を検討されている介護度の高い方も安
心してご入居できます。質の高いスタッフが日々
親身にサポート、終の棲家としてもおすすめ
です。(ご入居前に審査がございます)

■ 24時間体制の介護・看護サービス

定期巡回・随時対応型訪問介護看護事業所を
併設し、24時間体制で皆さまをサポート。日々
の健康管理はもちろん、緊急時もスピーディ
な対応が可能です。★



■ 地域医療機関と連携でさらに安心

様々な地域医療機関と連携。透析や胃ろうな
ど医療処置が必要な方も安心して暮らすこと
ができます。★

■ 介護食メニューにも対応の食事サービス

栄養バランスを大切にした美味しいメニュー
を提供。ソフト食や様々な食事制限のある方
のお食事にも個別に対応することができます。★

■ 隣接の清風園とのサービス連携

清風園のデイサービスや様々なサークル・レク
リエーションのご利用はもちろん、長年培っ
てきた地域コミュニティとのふれあいが楽し
めます。★

■ 安心の防災システム&バリアフリー

隣接の清風園と連動した防災システムにより、
素早く適切な初期活動が可能。また、ベランダ
までバリアフリー設計。車椅子で移動し景色
が楽しめます。

★ 別途契約によるサービス提供となります。

