

財 産 目 録
2025年 3月31日 現在

別紙 4
(単位：円)

貸借対照表科目	場所・物量等	取得年度	使用目的等	取得価額	減価償却累計額	貸借対照表価額
Ⅰ 資産の部						
1 流動資産						
現金預金	現金	—	運転資金として	—	—	2,206,995,356
	預金	—	運転資金として	—	—	1,768,617
	三井住友銀行 錦糸町支店 他	—	運転資金として	—	—	2,205,226,739
	小計					2,206,995,356
事業未収金		—	2月・3月分診療報酬・介護報酬等	—	—	2,091,914,757
未収金		—	職員食事代未収金他	—	—	6,378,498
未収補助金		—	生活困難者軽減補助金他	—	—	180,734,703
未収収益		—	全身用X線CT装置売却	—	—	0
預け金		—	病院釣り銭準備金	—	—	13,914,000
貯蔵品		—	災害食等	—	—	14,847,592
医薬品		—		—	—	26,738,373
診療・療養費等材料		—		—	—	7,551,759
立替金		—	利用者立替他	—	—	3,663,034
従業員立替金		—	休職職員給与他	—	—	16,472,211
前払金		—	書籍代他	—	—	0
前払費用		—	前払地代他	—	—	55,181,777
仮払金		—		—	—	50,000
その他の流動資産		—	図書券他	—	—	1,259,695
徴収不能引当金		—		—	—	△ 81,200
流動資産合計						4,625,620,555
2 固定資産						
(1) 基本財産						
土地	東京都墨田区太平 3 丁目 (13番1)	1970/08/14	第 2 種社会福祉事業である賛育会病院に使用している	84,170,900		84,170,900
	東京都墨田区太平 3 丁目 (13番4)	1970/08/14	第 2 種社会福祉事業である賛育会病院に使用している	18,714,300		18,714,300
	東京都墨田区太平 3 丁目 (19番1)	1970/8/14	第 2 種社会福祉事業である賛育会病院に使用している	176,744,950		176,744,950
	東京都墨田区太平 3 丁目 (19番2)	1937/04/02	第 2 種社会福祉事業である賛育会病院に使用している	8,696,275		8,696,275
	東京都墨田区太平 3 丁目 (19番6)	2002/11/01	第 2 種社会福祉事業である賛育会病院に使用している	11,903,880		11,903,880
	東京都墨田区太平 3 丁目 (19番3)	1970/8/18		94,401,500		94,401,500
	東京都墨田区太平 3 丁目 (11番6・11番7)	1978/12/07	第 2 種社会福祉事業である賛育会病院に使用している	198,000,000		198,000,000
	長野県長野市豊野町豊野字沖 (634番2・638番イ)	1947/6/30	第 2 種社会福祉事業である賛育会クリニックに使用している	12,400		12,400
	長野県長野市豊野町豊野字沖 (633番3・634番1.3.4)	2004/11/16	第 2 種社会福祉事業である賛育会クリニックに使用している	3,500,000		3,500,000
	長野県長野市豊野町豊野字沖 (634番2・638番イ)	1947/6/30	第2種社会福祉事業である介護医療院とよのに使用している	12,400		12,400
	長野県長野市豊野町豊野字沖 (633番3・634番1.3.4)	2004/11/16	第2種社会福祉事業である介護医療院とよのに使用している	3,500,000		3,500,000
	長野県長野市豊野町豊野字沖 (633番3・634番1.3.4)	2004/11/16	第 2 種社会福祉事業であるゆたかのに使用している	10,000,000		10,000,000
	東京都町田市金井 7 丁目 (1405番1)	1960/07/22	第 1 種社会福祉事業である清風園に使用している	66,326,000		66,326,000
	東京都町田市薬師台 3 丁目 (270番1・273番4・276番16)	1997/04/01	第 1 種社会福祉事業である第二清風園に使用している	800,000,000		800,000,000
	静岡県御前崎市池新田字寅前雨垂坪 (4088番3.5.6・4094番4101番1.10)	1970/10/27	第 1 種社会福祉事業である東海清風園に使用している	44,206,896		44,206,896
	静岡県牧之原市西萩間字原丹房 (695番3～6)	1973/04/16	第 1 種社会福祉事業である相良清風園に使用している	49,488,778		49,488,778
	東京都墨田区東墨田 2 丁目 (65番122.126.209)	2011/04/28	第 1 種社会福祉事業であるﾊﾞｲﾌﾞ東墨田に使用している	69,600,000		69,600,000
	東京都墨田区立花 4 丁目 (51番47.48)	2016/11/16	第 1 種社会福祉事業であるﾊﾞｲﾌﾞ東あずまに使用している	99,500,000		99,500,000
	小計					1,738,778,279
建物						7,511,502,204
	建物					1,649,614,125
	東京都墨田区太平3丁目19番地1外 (19番1の1)	1954/12/29	第 2 種社会福祉事業 賛育会病院に使用	2,770,148,374	1,120,534,249	1,649,614,125
	長野県長野市豊野町大字豊野字沖634番地イ外	1991/03/01	第 2 種社会福祉事業 賛育会クリニックに使用	288,682,003	209,692,277	78,989,726
	静岡県御前崎市池新田字寅前雨垂坪4090番地1	2019/5/18	第 2 種社会福祉事業 東海診療所に使用	57,984,445	20,180,861	37,803,584
	長野県長野市豊野町大字豊野字沖634番地イ外	1991/03/01	第 2 種社会福祉事業 介護医療院とよのに使用	288,682,000	209,692,531	78,989,469
	長野県長野市豊野町大字豊野字沖634番地イ外	1991/03/01	第 2 種社会福祉事業 ゆたかのに使用	816,522,055	589,304,200	227,217,855
	東京都町田市金井7丁目1412番地8	2001/03/28	第 1 種社会福祉事業 清風園に使用	877,657,600	459,297,574	418,360,026
	東京都町田市薬師台3丁目270番地1	2001/03/28	第 1 種社会福祉事業 第二清風園に使用	1,529,917,338	951,005,642	578,911,696
	東京都墨田区立花1丁目1番地33	2015/05/01	第 1 種社会福祉事業 東京清風園に使用	1,836,182,452	608,130,882	1,228,051,570
	長野県長野市豊野町豊野659－ 1	2000/3/31	第 1 種社会福祉事業 豊野清風園に使用	609,476,064	345,114,620	264,361,444
	静岡県御前崎市池新田字寅前雨垂坪4094番地外	2004/2/18	第 1 種社会福祉事業 東海清風園に使用	1,241,509,865	597,854,745	643,655,120
	静岡県牧之原市西萩間字原丹房695番地6	2001/5/16	第 1 種社会福祉事業 相良清風園に使用	476,641,588	261,236,255	215,405,333
	東京都町田市金井7丁目1412番地8	2001/03/28	第 2 種社会福祉事業 丘の家清風に使用	48,523,220	26,727,975	21,795,245
	東京都墨田区立花1丁目1番地33	2015/05/01	第 2 種社会福祉事業 さんいくの家あづまに使用	190,791,095	63,189,358	127,601,737
	長野県長野市豊野町豊野652他	2000/3/31	第 1 種社会福祉事業 りんごの里に使用	173,378,736	98,963,697	74,415,039
	東京都墨田区立花1丁目1番地33	2015/05/01	第 1 種社会福祉事業 さんいくハイツ立花に使用	203,639,853	67,444,823	136,195,030
	東京都墨田区東墨田3丁目22番14	2012/2/1	第 1 種社会福祉事業 さんいくハイツ東墨田に使用	90,386,654	35,002,674	55,383,980
	東京都墨田区立花4丁目51番47	2017/9/27	第 1 種社会福祉事業 さんいくハイツ東あずまに使用	110,677,266	24,414,102	86,263,164
	小計					5,923,014,143
建物付属設備						747,491,470
	建物付属設備					1,744,190
	賛育会病院 入院棟 (改築) 他	1992/9/12	病棟 (入院病棟)	2,948,210,808	2,200,719,338	747,491,470
	賛育会クリニック 換気扇設備他	2003/3/1		2,452,677	708,487	1,744,190
	東海診療所	2019/5/18		37,371,976	15,861,084	21,510,892
	清風園診療所	2020/3/31		1,441,156	555,106	886,050
	ゆたかの 冷房施設他	1994/3/1		171,752,313	154,357,526	17,394,787
	介護医療院とよの 給排水付属設備他	2000/3/1		86,358,104	74,950,700	11,407,404
	清風園電気設備等他	2001/3/31	特別養護老人ホーム	586,888,844	463,616,017	123,272,827
	第二清風園 電気設備等他	1997/4/1	施設電気設備・空調設備・他機械設備	870,245,777	704,845,868	165,399,909
	東京清風園 機械浴槽	2012/5/1	利用者入浴用	713,143,687	643,472,607	69,671,080
	豊野清風園 給排水付属設備他	2000/3/1		485,173,316	415,484,557	69,688,759
	東海清風園 電気設備他	2004/1/23	電気機器使用のための設備他	976,394,350	714,276,668	262,117,682
	相良清風園 電気設備他	2001/7/1	電気機器使用のための設備他	394,390,446	346,240,432	48,150,014
	丘の家清風 電気設備等他	2001/3/31		30,541,649	26,145,597	4,396,052
	さんいくの家あづま 電気設備他	2012/5/1		70,445,153	63,258,830	7,186,323
	りんごの里 給排水設備他	2000/3/31		99,915,691	94,704,421	5,211,270
	さんいくハイツ立花 リフト浴槽	2012/5/1	利用者入浴用	76,947,626	69,226,503	7,721,123
	さんいくハイツ東墨田 電気設備他	2012/2/1		33,799,921	29,188,393	4,611,528

(単位：円)						
貸借対照表科目	場所・物量等	取得年度	使用目的等	取得価額	減価償却累計額	貸借対照表価額
	さんいくハイツ東あずま	2017/9/27	ケアハウス新設	42,158,665	21,531,964	20,626,701
	小計					1,588,488,061
基本財産合計						9,250,280,483
(2) その他の固定資産						
土地	長野県長野市豊野町豊野字下神代（667番9） 静岡県御前崎市池新田4081番9 静岡県牧之原市西萩間字原丹房（697番3・716番1・716番3） 東京都墨田区太平3丁目19番4 東京都町田市金井7丁目（1404番1）	2021/10/31 1997/11/21 2004/1/8 2008/2/25 1972/3/16		46,026,400 20,433,000 31,091,264 12,358,150 43,972,080		46,026,400 20,433,000 31,091,264 12,358,150 43,972,080
	小計					153,880,894
建物						480,859,349
建物	賛育会病院 病棟屋上倉庫 他 賛育会クリニック イナバ物置 ゆたかの オムツ廃棄コンテナ 介護医療院とよの 感染性廃棄物コンテナ他 清風園 物置 第二清風園 プレハブ倉庫 他 東京清風園 屋上用物置 豊野清風園 イナバ物置他 清風ヒルズ金井 鉄筋コンクリート造陸屋根3階建	2002/11/30 2003/10/31 2021/8/31 1990/5/16 1990/1/31 2011/9/30 1995/1/24 1990/5/16 2016/12/24	病棟（入院病棟） ごみ置き場 3Fおむつ倉庫（プレハブ） 屋上用物置	50,220,980 164,000 368,275 443,999 420,736 55,474,815 242,906 305,709 441,633,468	30,411,437 163,999 174,053 291,813 417,013 24,663,101 242,904 305,707 103,802,738	19,809,543 194,222 152,186 3,723 30,811,714 2 2 337,830,730
	小計					388,802,123
建物付属設備	賛育会病院 健管クリニック付属設備（X線室鉛壁）他 賛育会クリニック 組合事務所 電灯電源工事他 第二清風園 特殊浴槽他3件 東京清風園 LANケーブル 東海清風園 給湯循環ポンプ マイホーム新川 無線LAN基盤 たちばなホーム さんいく保育園清澄白河 床暖房設備他 さんいく保育園有明 床暖房設備他 清風ヒルズ金井 電気設備他	2007/5/31 2002/11/1 2010/3/31 2012/5/1 2008/12/31 2021/3/31 2016/3/31 2011/4/1 2015/4/1 2016/2/1	健康管理クリニックレントゲン室 労働組合用 利用者入浴用他 LANケーブル 給湯使用 無線LAN基盤 掲示板	37,903,559 20,879 8,807,658 1,184,460 170,100 3,168,000 400,291 14,150,636 19,168,938 186,368,101	23,069,221 14,122 1,943,024 1,160,006 170,099 2,156,000 400,291 12,924,452 13,043,736 124,404,445	14,834,338 6,757 6,864,634 24,454 1 1,012,000 0 1,226,184 6,125,202 61,963,656
	小計					92,057,226
構築物	賛育会病院別館（健管クリニック・自立案内板）他 賛育会クリニック 門柵工事他 東海診療所 ゆたかの 外構工事 介護医療院とよの 門柵工事他 清風園 外構設備他2件 第二清風園 堀・側溝・造園 東京清風園 外装工事 豊野清風園 門柵工事他 東海清風園 駐車場工事 相良清風園 外壁工事 丘の家清風 外構設備 さんいくの家あづま 外構工事一式 りんごの里 門柵工事 さんいくハイツ立花 外構工事一式 さんいくハイツ東墨田 外構工事 さんいくハイツ東あずま 清風ヒルズ金井 外構工事	2007/6/30 2000/3/1 2019/5/18 2000/3/1 2000/3/1 2001/3/31 1997/4/1 2012/5/1 2000/3/1 2004/1/23 2001/7/1 2001/3/31 2012/5/1 2000/3/31 2012/5/1 2012/2/1 2018/2/1 2016/2/1	健康管理クリニック 堀・側溝・造園 外装工事 職員駐車場として他 外壁工事 外構設備 植栽など	21,750,872 3,996,185 4,910,856 21,448,769 15,249,442 29,141,639 111,854,141 72,750,884 20,908,614 122,966,961 65,006,294 1,711,829 7,518,657 2,931,309 7,960,930 1,993,815 4,221,474 13,167,633	21,728,976 3,996,183 2,905,590 12,940,355 7,368,441 28,645,511 111,854,128 55,251,565 9,289,839 98,298,392 58,459,361 1,711,828 5,712,705 1,892,471 6,048,746 1,750,127 2,110,737 7,795,533	21,896 2 2,005,266 8,508,414 7,881,001 496,128 13 17,499,319 11,618,775 24,668,569 6,546,933 1 1,805,952 1,038,838 1,912,184 243,688 2,110,737 5,372,100
	小計					91,729,816
機械及び装置	賛育会病院 X線TV装置他 賛育会クリニック マイクロ波治療器他 清風園診療所 心電図 ゆたかの 吸引器他 介護医療院とよの ポータブルX線他	1980/9/1 2007/12/4 2013/11/30 1991/3/1 1992/3/1	X線装置他 患者診察用 利用者診察用 利用者対応用他 患者診察用	1,277,454,678 13,404,219 2,693,950 56,046,949 48,171,676	1,072,647,421 11,115,336 2,693,944 45,990,412 37,467,603	204,807,257 2,288,883 6 10,056,537 10,704,073
	小計					227,856,756
車輛運搬具	賛育会病院 電動自転車他 賛育会クリニック ピクシス 清風園診療所 アルト他 ゆたかの ハイエース他 清風園 ワゴンR 他 第二清風園 ストレッチャー他 東京清風園 車椅子 豊野清風園 ハイエース他 東海清風園 ストレッチャー他 相良清風園 ストレッチャー他 マイホーム新川 さんいく保育園清澄白河 お散歩カー他 さんいく保育園有明 お散歩カー他	1988/6/1 2021/4/30 2015/10/6 2021/9/1 2003/3/25 1997/4/1 2003/2/26 1992/9/7 1977/3/31 1977/3/31 2024/1/14 2011/4/30 2015/4/1	訪問診療移動用 訪問診療移動用 利用者送迎用 利用者送迎用 利用者送迎用 利用者用ストレッチャー他 利用者移動用 利用者送迎用他 利用者食事配膳時使用他 入浴介助他 送迎用バス置き去り防止安全装置	506,945 361,220 1,810,860 3,928,000 7,043,842 7,936,082 10,460,423 6,166,000 18,710,597 5,789,088 841,500 734,000 279,936	444,547 361,219 1,810,857 3,327,889 6,961,256 7,782,603 9,512,872 5,223,972 18,382,710 5,789,062 175,320 616,349 279,934	62,398 1 3 600,111 82,586 153,479 947,551 942,028 327,887 26 666,180 117,651 2
	小計					3,899,903
器具及び備品	賛育会病院 カルテ管理システム 他	2001/10/1	カルテ管理機材	1,406,320,343	1,159,352,395	246,967,948
建設仮勘定	法人事務局 新病院新施設再整備事業他	—		512,422,916		512,422,916
有形リース資産	豊野事業所 温冷配膳車 他	—		143,784,283		143,784,283
権利	法人事務局 借地権他	—		56,991,507		56,991,507
ソフトウェア	賛育会病院 健康管理システム他	2013/8/31	記録用ソフト・栄養管理ソフト	92,571,903		92,571,903
無形リース資産	介護記録ソフト他	2016/10/1		15,705,703		15,705,703
投資有価証券	東京東信用金庫	—	法人事務局	10,000		10,000
役員従業員長期貸付金		—	看護学校奨学金 介護福祉士資格取得支援貸付金	—	—	15,124,661
退職給付引当資産						496,700,669
退職給付引当資産	普通預金 みずほ銀行 押上支店	—	賛育会病院・法人事務局 退職給付積立	—	—	366,828,859
東社協退職給付引当資産	東京都社会福祉協議会	—	東社協従事者共済会掛金	—	—	129,871,810
役員退職慰労引当資産	普通預金 三井住友銀行 錦糸町支店	—	法人事務局	—	—	10,276,800

(単位：円)

貸借対照表科目	場所・物量等	取得年度	使用目的等	取得価額	減価償却累計額	貸借対照表価額	
長期預り金積立資産	普通預金 きらぼし銀行 本店営業部	—	清風ヒルズ金井 入居者敷金	—	—	15,336,000	
移行時減価償却特別積立資産	定期預金 三菱UFJ銀行 押上駅前支店	—	法人事務局	—	—	7,622,816	
ホスピス積立資産	普通預金 三菱UFJ銀行 押上駅前支店	—	賛育会病院 ホスピス事業積立	—	—	2,667,833	
赤ちゃん積立資産	普通預金 三井住友銀行 錦糸町支店	—	あかちゃんのいのちを守るプロジェクト積立	—	—	30,000,000	
財政安定化積立資産	普通預金 三井住友銀行 錦糸町支店	—	法人全体財政安定化用積立金	—	—	1,144,323,000	
修繕積立資産	普通預金 八十二銀行 豊野支店	—	豊野清風園、ゆたかの	—	—	128,000,000	
人件費積立資産	普通預金 みずほ銀行 押上支店	—	さんいく保育園清澄白河 人件費補てん積立金	—	—	29,534,046	
設備整備積立金	普通預金 みずほ銀行 押上支店	—	さんいく保育園清澄白河・有明 設備整備積立金	—	—	52,600,000	
賛育会病院建設積立資産	普通預金 みずほ銀行 押上支店	—	賛育会病院 建替え資金積立	—	—	60,422,155	
差入保証金		—	敷金	—	—	28,326,350	
長期前払費用		—	立花特養前払地代他	—	—	1,617,158,690	
車輛リサイクル預託金		—	車両リサイクル預託金	—	—	142,390	
その他の固定資産合計						5,664,916,388	
固定資産合計						14,915,196,871	
資産合計						19,540,817,426	
Ⅱ 負債の部							
1 流動負債							
短期運営資金借入金	三井住友銀行 他3行	—	栗原医療器械店他	—	—	172,000,000	
事業未払金	3月分業者未払金等	—		—	—	781,564,947	
その他の未払金	賛育会病院 医療機器購入費	—		—	—	57,758,966	
1年以内返済予定設備資金借入金	2025年度返済分設備資金借入金	—		—	—	239,164,000	
1年以内返済予定長期運営資金借入金	2025年度返済分長期運転資金借入金	—		—	—	234,315,267	
1年以内返済予定リース債務	2025年度返済分リース債務	—		—	—	36,125,698	
1年以内支払予定長期未払金	2025年度支払分	—		—	—	10,496,710	
未払費用	2024年度消費税他	—		—	—	153,723,166	
預り金	賛育会病院 入院時保証金他	—		—	—	34,449,664	
職員預り金	3月分住民税・所得税預かり分	—		—	—	52,117,990	
前受金	2025年度分線下補償料等	—		—	—	4,907,640	
仮受金	利用者し好品代等徴収分 他	—		—	—	21,551,325	
賞与引当金	2025年度夏季賞与（4か月分）	—		—	—	305,408,000	
流動負債合計						2,103,583,373	
2 固定負債							
設備資金借入金	独立行政法人福祉医療機構 他	—	温冷配膳車等	—	—	1,417,820,000	
長期運営資金借入金	きらぼし銀行 本店営業部 他	—		—	—	3,757,708,481	
リース債務	日通商事 他	—		—	—	125,044,210	
退職給付引当金						496,700,669	
退職給付引当金	普通預金 みずほ銀行 押上支店	—		賛育会病院・法人事務局	—	366,828,859	
東社協退職給付引当金	東京都社会福祉協議会	—		東社協従事者共済会掛金	—	129,871,810	
役員退職慰労引当金	普通預金 三井住友銀行 錦糸町支店	—			—	10,276,800	
長期未払金	興銀リース 他	—			—	58,191,851	
長期預り金	さんいくハイツ立花 他	—		入居時預り金	—	15,336,000	
固定負債合計						5,881,078,011	
負債合計						7,984,661,384	
差引純資産						11,556,156,042	